



ORDINE DEI GEOLOGI DELLA REGIONE UMBRIA

Perugia, li 14 settembre 2018
Prot. n. 1722

Spett.le

Comune di Norcia
C.O.C. Viale XX Settembre
06046 Norcia (PG)

comune.norcia@postacert.umbria.it

c.a.

Responsabile Area Edilizia Privata, Urbanistica,
Pianificazione Territoriale e Ricostruzione
Dott. Ing. Maurizio Rotondi

tecnico_oo.pp.@comune.norcia.pg.it

Oggetto: Avviso manifestazione di interesse e contestuale presentazione dell'offerta per l'affidamento di incarichi per la redazione di piani attuativi relativi alle frazioni di Campi Alto, Nottoria, Ancarano Sant'Angelo, Ancarano Pie' la Rocca, Ancarano Capo del Colle, Ancarano Pie' del Colle nel Comune di Norcia (pubblicato all'Albo pretorio on line e al sito internet istituzionale del Comune di Norcia) - Richiesta di chiarimenti.

Con riferimento all'Avviso in oggetto, con la presente, su segnalazione di un Iscritto a codesto Ordine, si osserva quanto segue.

1) L'Avviso in oggetto prevede come requisito obbligatorio ed essenziale, pena l'automatica esclusione, che *“relativamente alla parte geologica, aver espletato negli ultimi dieci anni (...), studi di geologia applicati ad atti di pianificazione urbanistica appartenenti alle classi e categorie di cui al DM 17/06/2016 (...) analoghi a quelli oggetto del servizio da affidare, nello specifico devono aver redatto almeno uno studio geologico a corredo di piano urbanistico generale o sua Variante per Comuni con popolazione non superiore a 5.000 abitanti”* (art. 4, penultimo trattino).

Tale previsione, limitando la partecipazione ai soli professionisti geologi che abbiano avuto pregressi analoghi incarichi in Comuni sotto i 5.000 abitanti, esclude di fatto tutti quei professionisti geologi che possono vantare pregressi analoghi incarichi in Comuni aventi popolazione superiore a 5.000 abitanti.

Ove ciò fosse il frutto di una scelta discrezionale e non (come riteniamo) di un mero errore materiale, esporrebbe l'Avviso a fondate censure di illegittimità per eccesso di potere sotto il profilo della manifesta irragionevolezza e illogicità: risulta del tutto evidente, infatti, che un'esperienza professionale analoga in Comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti non può certo essere considerata come requisito escludente, ma semmai avrebbe dovuto essere ragionevolmente e logicamente considerata utile e valida ai fini dell'ammissione alla partecipazione all'Avviso (anche in base alla massima di comune esperienza “dove sta il più, sta il meno”).



ORDINE DEI GEOLOGI DELLA REGIONE UMBRIA

2) Non è dato comprendere, altresì, la ragione per cui per il professionista geologo non è considerato valido requisito la previa redazione di studio geologico a corredo di Piano Attuativo, mentre analogo pregressa esperienza è ritenuta valida per i concorrenti ai fini urbanistici (cfr. art. 4, terzultimo trattino): anche qui, auspichiamo trattarsi di un mero errore redazionale e non di una precisa scelta che risulterebbe all'evidenza discriminatoria nei confronti della categoria professionale dei geologi.

3) Sotto altro profilo, infine, in materia di contratti pubblici, l'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) con Det. n. 4 del 25/02/2015 ha ribadito l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di determinare i corrispettivi per i servizi di architettura e ingegneria applicando rigorosamente le aliquote di cui al D.M. 143/2013 "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria", applicabile anche ai servizi afferenti alla geologia.

Tuttavia, dall'Avviso in oggetto non è dato rintracciare il criterio di calcolo per la determinazione del compenso a favore del professionista geologo (figura professionale correttamente prevista come obbligatoria) per le prestazioni a rilevanza geologica, risultando indicato solo il complessivo importo a base di gara per ciascun Lotto, senza alcuna ulteriore specificazione.

Aggiungasi che in tale complessivo importo per ciascun Lotto, non è neppure specificato se le indagini geologiche e geognostiche siano ricomprese o meno, ciò che non consente ai professionisti geologi - ove le stesse dovessero risultare necessarie - di presentare una consapevole manifestazione di interesse (anche tenuto conto che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo).

* * * * *

Tutto ciò premesso, con la presente, si

CHIEDONO

a Codesta Spettabile Amministrazione i necessari ed opportuni chiarimenti in relazione a quanto sopra esposto ed - ove occorra - la rettifica/integrazione dell'Avviso con congrua riapertura dei termini per la presentazione delle domande.

Con espressa riserva di ogni iniziativa avverso l'Avviso in oggetto presso le competenti Autorità Giudiziarie a tutela delle prerogative della professione di Geologo.

Confidando in un tempestivo riscontro, rimango a disposizione per ogni eventuale esigenza di chiarimento ed invio i migliori saluti.

Il Presidente
Dott. Geol. Filippo Guidobaldi



17 SET 2018

COMUNE DI NORCIA

AREA URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE

Prof. A. N.1741.....

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'ATTIVITA' EDILIZIA
UFFICIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

Via Solferino, 22 - 06046 - NORCIA (PG)

PROT. N. 19027 DEL 14/09/2018

OGGETTO: AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CONTESTUALE PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PER LA REDAZIONE DI PIANI ATTUATIVI RELATIVI ALLE FRAZIONI DI CAMPI ALTO, NOTTORIA, ANCARANO SANT'ANGELO, ANCARANO PIE' LA ROCCA, ANCARANO CAPO DEL COLLE, ANCARANO PIE' DEL COLLE NEL COMUNE DI NORCIA.

CPV 71240000-2

RISPOSTE AI QUESITI INOLTRATI DALL'ORDINE DEI GEOLOGI IN DATA 14 SETTEMBRE 2018 - PROT. N. 1722, ACQUISITI AL PROT. COM.LE AL N. 19018.

QUESITO 1)

Il requisito specifico di cui all'Art. 4 lettera b) riferito all'Avviso di cui in oggetto che cita "per Comuni con popolazione non superiore a 5.000 abitanti", riguardante sia i concorrenti che si candidano ai fini urbanistici, sia per quelli ai fini geologici, è da intendersi come requisito minimo; possono dunque concorrere alla manifestazione di interesse sia i professionisti che hanno redatto analoghi incarichi per Comuni con popolazione inferiore a 5000 abitanti, sia quelli che li hanno redatti per Comuni con popolazione superiore ai 5000 abitanti.

QUESITO 2)

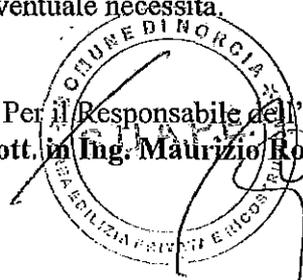
Si partecipa che, anche per la figura del geologo è considerato valido requisito anche la previa redazione di studio geologico a corredo di Piano Attuativo, in quanto trattasi di strumenti attuativi di Piani Regolatori generali.

QUESITO 3)

Si partecipa che, a causa del regime straordinario in cui si sta operando, a seguito degli eventi sismici del 2016 e successivi, i corrispettivi per i servizi di architettura e ingegneria seguono criteri stabiliti all'interno dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 39 dell'8 Settembre 2017. Come prevede, difatti, l'Art. 10 comma 3 della predetta Ordinanza, il compenso massimo per i professionisti esterni per ciascun piano è determinato sulla base dei parametri stabiliti nell'Allegato 2 e quantificati da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Umbria.

Per quanto riguarda la richiesta sul compenso per il professionista geologo, si rimanda a quanto stabilito dall'Art. 4 dell'avviso di cui in oggetto, che cita quanto segue: "E' richiesta comunque la presenza di un professionista con qualifica di geologo, in quanto tali prestazioni ricomprese nella redazione del Piano attuativo, non possono risultare oggetto di sub-appalto". Per cui l'importo di ciascun Lotto è comprensivo di tutte le prestazioni che svolgeranno i singoli professionisti per la redazione del relativo Piano Attuativo. Relativamente alle eventuali indagini geologiche e/o geognostiche, si specifica che il Comune di Norcia è provvisto di studi di Microzonazione Sismica di II e III livello; qualora si ritenga necessario effettuare ulteriori indagini, il professionista si limiterà ad indicarne in sede di redazione del Piano stesso l'eventuale necessità.

Per il Responsabile dell'Area
Dott. Ing. Maurizio Rotondi



T.E.



ORDINE DEI GEOLOGI DELLA REGIONE UMBRIA

Perugia, li 18 settembre 2018
Prot. n. 1744

Spett.le

Comune di Norcia

C.O.C. Viale XX Settembre

06046 Norcia (PG)

comune.norcia@postacert.umbria.it

c.a.

Responsabile Area Edilizia Privata, Urbanistica,

Pianificazione Territoriale e Ricostruzione

Dott. Ing. Maurizio Rotondi

tecnico_oo.pp.@comune.norcia.pg.it

Oggetto: Avviso manifestazione di interesse e contestuale presentazione dell'offerta per l'affidamento di incarichi per la redazione di piani attuativi relativi alle frazioni di Campi Alto, Nottoria, Ancarano Sant'Angelo, Ancarano Pie' la Rocca, Ancarano Capo del Colle, Ancarano Pie' del Colle nel Comune di Norcia (pubblicato all'Albo pretorio on line e al sito internet istituzionale del Comune di Norcia). - Chiarimenti sulla risposta al Quesito 3 - Vs. Prot. n. 19027 del 14/09/2018.

Con riferimento all'Avviso in oggetto, con la presente, La ringraziamo per i chiarimenti resi in relazione ai punti 1) e 2) nel senso auspicato dallo scrivente Ordine professionale.

Quanto ai chiarimenti sub p.to 3), nel prendere atto della prima parte, osservo che quanto previsto alle ultime due righe (*"qualora si ritenga necessario effettuare ulteriori indagini, il professionista si limiterà ad indicarne in sede di redazione del Piano l'eventuale necessità"*) risulterebbe non conforme a logica e ragionevolezza, atteso che, trattandosi di piani attuativi costituenti variante al PRG, per legge impongono la previa realizzazione di tutti gli studi necessari (idraulici, sismici, geotecnici, etc.).

Ad avviso dello scrivente, pertanto, appare indispensabile, oltrechè opportuno, indicare in sede di offerta le indagini necessarie.

Tutto ciò premesso, con la presente, si

CHIEDONO

a Codesta Spettabile Amministrazione i necessari ed opportuni chiarimenti in relazione a quanto sopra



ORDINE DEI GEOLOGI DELLA REGIONE UMBRIA

esposto ed - ove occorra – la rettifica/integrazione dell'Avviso e/o della risposta al Quesito n. 3 (Vs. Prot. n. 19027 del 14/09/2018) con congrua riapertura dei termini per la presentazione delle domande.

Con espressa riserva di ogni iniziativa avverso l'Avviso in oggetto presso le competenti Autorità Giudiziarie a tutela delle prerogative della professione di Geologo.

Confidando in un tempestivo riscontro, rimango a disposizione per ogni eventuale esigenza di chiarimento ed invio i migliori saluti.

Il Presidente
Dott. Geol. Filippo Guidobaldi



ORDINE DEI GEOLOGI
DELLA REGIONE UMBRIA

18 SET 2018

COMUNE DI NORCIA

AREA URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'ATTIVITA' EDILIZIA

UFFICIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

Via Solferino, 22 - 06046 - NORCIA (PG)

PROG. A. N.1753.....

OGGETTO: AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CONTESTUALE PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PER LA REDAZIONE DI PIANI ATTUATIVI RELATIVI ALLE FRAZIONI DI CAMPI ALTO, NOTTORIA, ANCARANO SANT'ANGELO, ANCARANO PIE' LA ROCCA, ANCARANO CAPO DEL COLLE, ANCARANO PIE' DEL COLLE NEL COMUNE DI NORCIA.

CPV 71240000-2

**Spett.le ORDINE DEI GEOLOGI
DELLA REGIONE UMBRIA**

Via Martiri dei Lager 58

06128 PERUGIA

Pec: geologiumbria@epap.sicurezza postale.it

Si riscontra la Vs nota del 18/09/2018 precisando che questa Amministrazione non può che ribadire i contenuti dei precedenti chiarimenti del 14/09/ u.s.. e non può aderire alla Vs richiesta.

Le risorse stanziare provengono da una quantificazione che risulta omnicomprensiva di tutte le spese necessarie, effettuata in maniera autonomia da parte del preposto Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria, il quale ritiene congrua la somma assegnata sulla base della quale si deve procedere con ogni sollecitudine all'affidamento dell'incarico.

Non si è nella condizione di poter cambiare i parametri di determinazione del calcolo delle prestazioni inserendo elementi aggiuntivi di costo, che potranno essere soltanto valutati in una fase successiva e qualora l'Ufficio Geologico regionale ne accerti l'ammissibilità, unitamente all'Ufficio del Commissario Straordinario.

Non si ritiene quindi di incorrere in alcuna responsabilità tenuto conto che con il presente avviso si è cercato di dare la massima pubblicità all'affidamento degli incarichi, diversamente anche da quanto disposto dalla vigente normativa che consente anche affidamenti diretti.

Tanto si doveva



Il Responsabile del Procedimento
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi