



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
III SERVIZIO

Spett. Dott. Geologo

geologiumbria@epap.sicurezzapostale.it

Spett.Le Vice Presidente
Dell'Ordine dei Geologi
Della Regione Umbria

Oggetto: **IMPIANTO SPORTIVO DI OSPEDALICCHIO – AMPLIAMENTO EDIFICIO SPOGLIATOI, ADEGUAMENTO TRIBUNA PREFABBRICATA E PALI ILLUMINAZIONE CAMPO ALLENAMENTI – AFFIDAMENTO SERVIZI PROFESSIONALI GEOLOGICI - RICHIESTA PREVENTIVO OFFERTA. CIG:Z3A1A66AC9 - RETTIFICA .**

A seguito della diffida/riciesta di rettifica pervenuta in data 28/06/2016 al prot. n. 18145 da parte dell'Ordine dei Geologi della Regione Umbria, si ritiene necessario fornire alcune precisazioni in merito alla procedura di affidamento di cui in oggetto.

La procedura adottata, mira alla semplificazione del procedimento ed alla rapida definizione dell'affidamento professionale; Sebbene la normativa attualmente vigente in materia ed in particolare il D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50, all'art. 31 comma 8, prevede l'affidamento diretto per incarichi sotto l'importo di €40.000,00, si è ritenuto di espletare una procedura informale volta ad ottenere alcuni preventivi-offerta.

Tale procedimento, garantisce e tutela i principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

La Determinazione ANAC n. 4 del 25 Febbraio 2015 al punto 2, ultimo paragrafo, rafforza quanto già previsto dal D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50, lasciando la negoziazione del ribasso sull'importo della prestazione fra il R.U.P. e l'operatore economico (cfr. art 267 co.10 del Regolamento e per la sua interpretazione la determinazione AVCP n.8 del 14 dicembre 2011).

E' appena il caso di evidenziarlo che ad oggi il D.Lgs 12 Aprile 2006 n.163 è stato abrogato e la Determinazione n.4 del 25 Febbraio 2015 fa espresso riferimento a quanto riportato e previsto dal D.Lgs 12 Aprile 2006 n.163 e dall'art. 267 del Regolamento, anch'esso abrogato.

Tuttavia il DM citato nell'art. 24 c.8 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 ad oggi ancora non è stato pubblicato ed alla luce di quanto previsto dall'art 216 c.6 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 nonché dalle linee guida ANAC, in consultazione, in merito all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, finché non sono approvate le tabelle di cui all'art. 24 c.8, continuano ad applicarsi i corrispettivi di cui al DM 143/2013.

La disposizione contenuta nel citato comma 8, dell'articolo 24, prevede espressamente che "*i predetti corrispettivi **possono** essere utilizzati dalle stazioni appaltanti, ove motivatamente ritenuti adeguati, quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento*".

Si soggiunge quindi che tale procedura così come definita nell'oggetto della PEC dell'Ordine dei Geologi della Regione Umbria non è pertanto un **Avviso pubblico** e rappresenta una mera richiesta di preventivo a carattere **informale**, peraltro non obbligatoria, per affidamenti di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura sotto l'importo di € 40.000,00 e che quindi è da intendersi quale negoziazione diretta di un ribasso (offerta) tra RUP e operatore economico.



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
III SERVIZIO

Nelle stesse relazioni AIR e ANAC di accoglimento delle osservazioni alle linee guida in consultazione online, si trovano diversi riferimenti alla non obbligatorietà sull'utilizzo del DM sulle tariffe e sulla discrezionalità delle stazioni appaltanti di applicazione del criterio di aggiudicazione (cfr art. 95 co.3 e 4 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50). A rafforzare tale prospettiva nella seduta del Consiglio del 21 giugno 2016 l'ANAC ha approvato le linee guida per l'affidamento di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, ancorché non vigenti ed in attesa di definitiva conversione in DM, che al punto 1.3.1, al riguardo suggerisce l'acquisizione di due preventivi per un adeguato parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti. Pertanto è evidente che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso (cfr art. 95 co. 3 e 4 D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50). Anche se non specificato nella richiesta inviata, la medesima riporta nell'allegato "*offerta economica*" il solo importo complessivo delle prestazioni, dalla quale non emergono altri elementi di valutazione e perciò il solo criterio di aggiudicazione individuabile è quello del prezzo più basso.

Per quanto citato in precedenza in breve si risponde agli elementi sostanziali di cui alla vostra missiva del 28/06/2016:

- punto "1": come anche ripreso nella relazione dell'AIR al punto 5.5.4, non sussiste più l'obbligatorietà dell'applicazione del DM 143/2013 sulle tariffe; all'art 24 co.8 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n.50 viene esplicitamente espresso; Inoltre la Determinazione ANAC n.4 del 25/02/2015 è di interpretazione a norme attualmente abrogate e quindi ancorché consolidata non trova fondamento di applicazione;
- punto "2" lett. a): ad oggi il D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 non precisa una "obbligatorietà" nell'individuazione di un corrispettivo da porre a base d'asta per affidamenti sotto i € 40.000,00. Pertanto in sede di richiesta di offerta si sono elencati, secondo quanto riportato in precedenza e ribadito al punto 1.3.1 delle già citate linee guida in via di definitiva approvazione, gli elementi che caratterizzano le prestazioni tecniche richieste, al fine di formulare una offerta economica;
- punto "2" lett. b): ad oggi il D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 non esplicita una "obbligatorietà" nell'indicazione del criterio di aggiudicazione per affidamenti sotto i € 40.000,00, trattandosi di negoziazione fiduciaria tra il RUP e l'operatore economico, affidabile anche direttamente, che non inficia la possibilità di produrre un preventivo-offerta. Comunque la medesima richiesta riporta nell'allegato di offerta economica il solo importo complessivo delle prestazioni, dalla quale non emergono altri elementi di valutazione e pertanto il solo criterio di aggiudicazione individuabile è quello del prezzo più basso. Ciò nonostante per garantire la massima trasparenza si ritiene utile indicare il criterio di aggiudicazione;
- punto "2" lett. c) e punto 3: qualora i sondaggi in situ e le prove di laboratorio siano individuati e/o compresi nell'offerta si ritiene opportuno definirli compiutamente e determinarli separatamente dalle prestazioni professionali sia sotto il profilo di corrispettivo offerto che di prestazione. Si ritiene che occorre anche lasciare al professionista, in fase di redazione della relazione geologica preliminare e/o dopo l'esecuzione delle verifiche ed analisi richieste, la libertà di valutare l'esecuzione di ulteriori prove e sondaggi.



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
III SERVIZIO

Pertanto in questo periodo di *vacatio legis*, in cui il DM di cui all'art. 24 co.8 è in corso di approvazione, dove le linee guida ANAC sono in consultazione e dove l'impianto normativo e gli atti ANAC di sua interpretazione, a cui fa riferimento la vostra missiva sono abrogati o fanno riferimento a norme abrogate ancorché consolidate necessitano di interpretazioni formali aggiuntive in merito, si ritiene, al fine di addivenire velocemente ad un affidamento di un incarico di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'oggetto, per la tipologia delle opere e dei servizi professionali richiesti di importo sotto i € 40.000,00, di **accogliere** le richieste dell'Ordine dei Geologi della Regione Umbria relativamente ai punti "essenziali" riportati nella medesima, n.2 lett. a), b) , c) e n.3.

La precedente procedura non verrà aggiudicata e le buste pervenute non verranno aperte.

Di conseguenza alla luce di quanto sopra riportato con la presente si richiede ai professionisti già invitati, a presentare preventivo-offerta per l'affidamento dei seguenti servizi professionali geologici, (inclusi nei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'art.3 lett.vvv D.Lgs 18 Aprile 2016,n.50, come di seguito individuati e svolti secondo quanto dettato dalla normativa vigente in materia.

Gli interventi sono da realizzarsi presso l'impianto sportivo di Ospedalicchio e sono inerenti l'ampliamento dell'edificio spogliatoi, l'adeguamento della tribuna prefabbricata esistente e dei pali di illuminazione del campo allenamenti, come individuati nell'allegata planimetria.

L'affidamento inoltre prevede la verifica della fascia e del Rischio idraulico del PAI vigente con redazione di una adeguata relazione in merito.

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE D'ASTA CORRISPETTIVO PER IL SERVIZIO PROFESSIONALE

Individuazione delle categorie delle opere – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze.

Prestazioni professionali:

Qb.I.11 – Relazione Geologica

Qb.II.10 - Relazione Idrologica

Qb.II.12 -Relazione sismica

Qb.II.13 -Relazione Geologica

IMPORTO TOTALE DELL'OPERA € 95.000,00 al netto di IVA

Di cui per categorie e ID opere :

E.11 € 30.000,00

S.03 € 30.000,00

S.04 € 10.000,00

IA.01 € 5.000,00

IA.02 € 10.000,00

IA.03 € 10.000,00

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri definiti dall'articolo 3 del DM 143/2013, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q»



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
III SERVIZIO

corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

Risulta un importo del compenso, calcolato come sopra, pari ad € 3.024,96 oltre le spese generali (15% di € 3.024,96) pari ad € 453,74 per un importo complessivo del corrispettivo a professionale a base d'asta di **€ 3.478,70**;

CORRISPETTIVO PER IL SERVIZIO PROFESSIONALE A BASE D'ASTA

€ 3.478,70

CORRISPETTIVO PER LE INDAGINI E LE PROVE

Le indagini e prove in situ e le analisi di laboratorio sono di seguito individuate mediante il prezziario di riferimento della Regione Umbria attualmente vigente (approvato con D.G.R. del 31 Ottobre 2014 e pubblicato nel S.S. Serie generale n. 60 del 24 Dicembre 2014) alle cui quantità sono stati applicati i relativi prezzi unitari.

Si specifica che il professionista in sede di redazione della relazione geologica preliminare e/o di esecuzione delle indagini, può proporre qualora ritenesse necessario, di effettuare ulteriori indagini, analisi e/o prove di laboratorio che sono escluse dal presente affidamento e che il RUP si riserva di affidare successivamente.

	TARIFFA	DESCRIZIONE BREVE	QUANTITA'
1)	1.1.130.1	Prelievo di campioni	2
2)	1.2.10	Trasporto e approntamento per prova penetrometrica	1
3)	1.2.20	installazione attrez. per prova penetrometrica	2
4)	1.2.30.1	Prova penetrometrica statica a 8 mt (n.2)	2x8=16
5)	1.9.72	Approntamento e trasporto prospezioni tipo MASW	1
6)	1.9.80.1	Installazione attrez. prospezioni tipo MASW	1
7)	1.9.91	Esecuzione profilo sismico SMAW	120 mt
8)	21.5.10	Estrusione campione	1
9)	21.6.10	prove di lab. det. Contenuto acqua	1
10)	21.6.20	prove di lab. det. Peso specifico app. su provino	1
11)	21.6.50	prove di lab. Det. Limite liquidità e plasticità	1
12)	21.6.70	prove di lab. Det. Limite di ritiro	1
13)	21.7.20.2	prove di lab. Analisi granulometrica	1
14)	21.7.60	prove di lab. Analisi granul. per sedim.	1
15)	21.11.10	prove di lab. Prova di taglio	1

IMPORTO TOTALE **€ 3.311,20** di cui € 1.708,20 soggetti a base d'asta, € 1.303,00 di incidenza della manodopera e € 300,00 di costi ed oneri della sicurezza non soggetti a base d'asta.

CORRISPETTIVO PER LE INDAGINI E LE PROVE A BASE D'ASTA

€ 1.708,20

CORRISPETTIVO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA

€ 5.186,90

Il preventivo-offerta che verrà aggiudicato mediante il **criterio del prezzo più basso** (punto 3 dell'offerta economica), sul corrispettivo complessivo a base d'asta (€ 5.186,90), dovrà essere inoltrato come di seguito specificato, redatto secondo lo schema allegato, dovrà essere firmato dal professionista in indirizzo, contenuto in busta chiusa con specificato all'esterno il nome ed



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO

indirizzo del mittente e fatto pervenire a questo Comune entro e non oltre le ore 12.00 a.m. del giorno 05/07/2016 nei modi previsti dalla legge, (indirizzo: Comune di Bastia Umbra – Ufficio Protocollo, via Piave, 27 – 06083 – Bastia Umbra - PG), all'esterno della busta dovrà, inoltre, essere riportata la seguente dicitura: "NON APRIRE - Contiene preventivo-offerta per servizi professionali – Settore lavori pubblici".

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non dovesse giungere a destinazione in tempo utile, senza che si possano accampare diritti o pretese d'alcun genere nei confronti dell'Ente.

La presente richiesta non vincola in alcun modo l'Amministrazione né l'ufficio richiedente che si riserva la possibilità di non procedere comunque all'affidamento delle prestazioni professionali di cui trattasi.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste allo scrivente ufficio: 075.8018281 – stefano.porzi@comune.bastia.pg.it.

Bastia Umbra, 30 Giugno 2016

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Stefano Porzi

OFFERTA ECONOMICA

Offerta per prestazione servizi professionali relativi a:

IMPIANTO SPORTIVO DI OSPEDALICCHIO – AMPLIAMENTO EDIFICIO SPOGLIATOI, ADEGUAMENTO PALI ILLUMINAZIONE CAMPO ALLENAMENTI – AFFIDAMENTO SERVIZI PROFESSIONALI GEOLOGICI. CIG:Z3A1A66AC9

Il sottoscritto Dott. _____, nato a _____
il _____, residente a _____ in via _____,
iscritto all'Ordine degli _____ della Provincia di _____ al n° _____, nella sua
qualità di _____ dello studio professionale: _____

P. IVA/C.F. n. _____ con sede legale in Via _____

Comune di _____ Prov. _____ CAP _____ n. tel.
_____ n fax _____ posta elettronica certificata
_____, offre :

1. CORRISPETTIVO PROFESSIONALE € _____
(in lettere _____);
2. CORRISPETTIVO PER LE INDAGINI E LE PROVE € _____
(in lettere _____);
3. **IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO(1+2)** € _____
(in lettere _____);
4. Oltre l'Incidenza della manodopera ed i
costi ed oneri della sicurezza € 1.503,00.

Sono esclusi oneri e IVA come da legge, per lo svolgimento dell'incarico di cui all'oggetto.

Timbro e Firma

Si allega fotocopia documento d'identità